
La transformació urbana del Districte d'innovació del 22@

Punt de trobada: Ca l'Alíer (C/ de Pere IV, 362, 08019 Barcelona) a les 17h

Com arribar: Durada del trajecte desde l'ETSAB: 53 minuts

Av. Diagonal / Av. Doctor Marañón: agafar el **Bus 7**

24 parades i baixar a la parada **Diagonal – Pere IV**

Caminar 3 minuts fins arribar a **Ca l'Alíer**

El Districte de Sant Martí, i concretament el 22@, està experimentant una transformació urbana significativa, fruit de les modificacions urbanístiques que l'han permès transitar entre el districte industrial que era durant els segles XIX i XX cap a un districte eminentment de serveis i específicament bolcat a l'economia del coneixement.

La recent Modificació del Pla General Metropolità "per un 22@ més inclusiu i sostenible" actualitza el planejament a l'àmbit urbanístic del 22@ per tal d'adaptar-lo als reptes i oportunitats del nou context urbà, i anar cap a un 22@ més inclusiu, productiu i sostenible que respongui a un model de ciutat mixta, amb qualitat ambiental, que potencii l'activitat econòmica i la vida quotidiana.

Durant els darrers anys, la necessitat d'augmentar el sostre residencial a la ciutat i la voluntat de promoure un desenvolupament més equilibrat basat en la mixtura d'usos ha portat a una revisió dels paràmetres urbanístics de la zona que han permès un augment del sostre residencial previst, especialment d'habitatge protegit. Així, si el pla anterior dividia els usos en un 90% destinat a usos productius i un 10% destinat a ús residencial (9.300 habitatges en total, 5.200 dels quals protegits), la modificació actual adopta un model de 70% usos productius i 30% habitatge, el que suposa augmentar el nombre d'habitatges total fins als 15.800 i doblar els habitatges protegits previstos fins als 10.100.

PART 1

Explicació de la transformació urbana del 22@

A càrrec de:

- **Isabella Longo**, directora de projecte de BIT Habitat, Centre d'innovació urbana
- **Anna Sans**, coordinadora tècnica de la Gerència d'Urbanisme de l'Àrea d'Ecologia Urbana de l'Ajuntament de Barcelona

PART 2

Visita guiada a l'exposició "Habitar Barcelona. Reptes, combats i polítiques al segle XX", una exposició que presenta les diferents etapes d'un cicle històric que recorre les polítiques d'habitatge al llarg del segle passat. S'inicia amb l'arribada massiva d'immigrants a Barcelona i les primeres promocions d'habitatges protegits, i acaba a finals del segle amb la crisi de 1997.

